

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

от 25.05.2017 года

на строительство

многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:
ЯНАО, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Таежная

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная фирма «Промтехмаш»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СФ «Промтехмаш»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:620026
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: город Екатеринбург
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Народной Воли
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 65
	1.2.9	Тип помещений: офис 307
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (343) 272-69-12
	1.4.2	Адрес электронной почты: sf-ptm@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sf-ptm.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кирпичников
	1.5.2	Имя: Максим
	1.5.3	Отчество: Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: нет
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика		Индивидуальный номер налогоплательщика: 6672281875
		Основной государственный регистрационный номер: 1086672025110
		Год регистрации: 2008
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	отсутствуют
	3.1.2	
	3.1.3	
	3.1.4	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	отсутствуют
	3.2.2	
	3.2.3	
	3.2.4	
	3.2.5	
	3.2.6	

	3.2.7	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кирпичников
	3.3.2	Имя: Максим
	3.3.3	Отчество: Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: российское
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом по ул. Железнодорожная, 4 В, в пос. Пурпе Пуровского района ЯНАО
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пуровский район
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пурпе
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Железнодорожная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 4, корпус В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.03.2014 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 89-05-2014-009
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом по ул. Новая в п. Пуровск Пуровского района
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пуровский район
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пуровск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новая
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 17	
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2014 г.	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.04.2014 г.	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 89-05-2014-014	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района	
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 21-квартирный жилой дом по ул. 27 Съезда КПСС п. Пуровск	
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ	
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пуровский район	
4.1.4	Вид населенного пункта: поселок	
4.1.5	Наименование населенного пункта: Пуровск	
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица	
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 27 Съезда КПСС	
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 1Б	

4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.12.2014 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 89-05-2014-031
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом со встроенными торговыми помещениями по ул. Векшина, дом № 1 в п. Пурпе, ЯНАО
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пуровский район
4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
4.1.5	Наименование населенного пункта: Пурпе
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Векшина
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 13
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2014 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 89-05-2014-039
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом со встроенными офисными помещениями по ул. Векшина, дом № 2 в п. Пурпе, ЯНАО
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пуровский район
4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
4.1.5	Наименование населенного пункта: Пурпе
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Векшина
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 11
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.06.2015 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 89-71920409-007-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом (участок № 3), расположенный по адресу ЯНАО, Пуровский район, п. Пуровск, ул. Новая
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пуровский район
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пуровск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.08.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 89-RU89503301-016-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пуровский район
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тарко-Сале
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Геологов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 7, корпус 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 89-RU89503104-017-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Застройщик не состоит в членстве в саморегулируемой организации.
	5.1.2	
	5.1.3	
	5.1.4	
	5.1.5	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Застройщик не состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях).
	5.2.2	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 1 квартал 2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 300 794,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 64 293,00 тыс. руб.
<p align="center">Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома планируется до 1 июля 2017 г.
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений отсутствуют
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений отсутствуют
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) отсутствуют
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы

		Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке не подано
	7.1.10	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома планируется до 1 июля 2017 г.
	7.2.2	
	7.2.3	
	7.2.4	
	7.2.5	
	7.2.6	
	7.2.7	
	7.2.8	
	7.2.9	
	7.2.10	
	7.2.11	
	7.2.12	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Благодарственное письмо ОАО «Запсибкомбанк» надежному партнеру за сотрудничество, долголетний опыт успешной работы, высокий профессионализм и ответственность к своему делу, за вклад в развитие современного рынка недвижимости региона
ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: один
	9.1.2	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пуровский район
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тарко-Сале
	9.2.6	Округ в населенном пункте: отсутствует

	9.2.7	Район в населенном пункте: отсутствует
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Таежная
	9.2.10	Дом: на 25.05.2017 г. почтовый адрес объекту не присвоен
	9.2.11	Литера: нет
	9.2.12	Корпус: нет
	9.2.13	Строение: нет
	9.2.14	Владение: нет
	9.2.15	Блок-секция: нет
	9.2.16	Уточнение адреса: нет
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6749,85 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, в отношении объекта не заключен
	10.1.2	
	10.1.3	
	10.1.4	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы Недр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: нет
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): нет
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 8905016019
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Профи
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: нет
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): нет
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7453136203
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.01.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или)

		экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-0018-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МАГ Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7456022370
	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.01.2017 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-1-0024-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Инженерный центр «ЧелЭкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7423100961
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Требование о проведении экологической экспертизы федеральным законом не установлено
	10.5.2	
	10.5.3	
	10.5.4	
	10.5.5	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: отсутствует
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 89-RU89503104-012-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.02.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 19.02.2019 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: нет
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды
	12.1.2	Вид договора: субаренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 237
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2016 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2016 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: нет
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: нет
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: нет

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: нет
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: нет
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: орган местного самоуправления
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация Пууровского района Ямало-Ненецкого автономного округа
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: нет
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: нет
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): нет
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 8911003762
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Пууровского района
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1
12.3.2		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 908 кв. метров
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории Предусмотрено обустройство проездов, тротуаров и хозяйственных площадок, озеленение дворовой и прилегающей к границам застройки территории. На дворовой территории предусмотрено размещение: - детских игровых площадок; - площадок для занятий физкультурой; - площадок для отдыха; - площадок для чистки ковров и одежды; - площадок для сушки белья; - площадок для контейнеров ТБО.	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектируемые проезды имеют следующие параметры: ширина проезжей части – 6.0 м; продольный уклон – от 4% до 50%; радиусы на поворотах – 5.0 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): автостоянка на 15 м/мест, в том числе 1 м/место для стоянки для инвалидов (4% от общего числа).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для игр детей дошкольного и младшего возраста (151,5 м ²), площадка для отдыха взрослого населения (151,5 м ²), площадки для хозяйственных целей (65,0 м ²) совместного использования с проектируемым многоквартирным жилым домом по ул. Таежная
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): 1 мусоросборочная площадка с 3 контейнерами и местом для крупногабаритного мусора, во дворе жилого дома напротив третьей секции
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на свободных от застройки и дорожных покрытий площадях устраиваются газоны с посевом многолетних трав, в соответствии с проектом газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бортовым камнем.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрены подъемники для маломобильных граждан.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): освещение дворовой территории с фасада и козырьков входных групп.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
	Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года со дня выдачи
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 рублей
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания Ямала
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8901008899
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 506
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 564 064,02 рублей	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ямал-Софт 2003
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 8911019346

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 104
	15.1.2	Количество нежилых помещений: нет
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: нет
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: нет

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Кол-во комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	жилое	1	1	57,60	2	1/2	21,68/14,04
2	жилое	2	жилое	1	1	70,20	3	1/2/3	16,1/11,43/11,43
3	жилое	3	жилое	1	1	34,80	1	1	16,84
4	жилое	4	жилое	1	1	65,70	3	1/2/3	16,1/11,43/11,43
5	жилое	5	жилое	1	1	54,20	2	1/2	18,01/13,70
6	жилое	6	жилое	1	1	44,70	2	1/2	16,13/8,66
7	жилое	7	жилое	2	1	57,60	2	1/2	21,68/14,04
8	жилое	8	жилое	2	1	70,20	3	1/2/3	16,10/11,43/11,43
9	жилое	9	жилое	2	1	34,80	1	1	16,84
10	жилое	10	жилое	2	1	65,70	3	1/2/3	16,1/11,43/11,43
11	жилое	11	жилое	2	1	54,20	2	1/2	18,01/13,70
12	жилое	12	жилое	2	1	55,60	2	1/2	18,06/15,12

13	жилое	13	жилое	3	1	57,60	2	1/2	21,68/14,04
14	жилое	14	жилое	3	1	70,20	3	1/2/3	16,10/11,43/11,43
15	жилое	15	жилое	3	1	34,80	1	1	16,84
16	жилое	16	жилое	3	1	65,70	3	1/2/3	16,1/11,43/11,43
17	жилое	17	жилое	3	1	54,20	2	1/2	18,01/13,70
18	жилое	18	жилое	3	1	55,60	2	1/2	18,06/15,12
19	жилое	19	жилое	4	1	57,60	2	1/2	21,68/14,04
20	жилое	20	жилое	4	1	70,20	3	1/2/3	16,10/11,43/11,43
21	жилое	21	жилое	4	1	34,80	1	1	16,84
22	жилое	22	жилое	4	1	65,70	3	1/2/3	16,1/11,43/11,43
23	жилое	23	жилое	4	1	54,20	2	1/2	18,01/13,70
24	жилое	24	жилое	4	1	55,60	2	1/2	18,06/15,12
25	жилое	25	жилое	5	1	57,60	2	1/2	21,68/14,04
26	жилое	26	жилое	5	1	70,20	3	1/2/3	16,10/11,43/11,43
27	жилое	27	жилое	5	1	34,80	1	1	16,84
28	жилое	28	жилое	5	1	65,70	3	1/2/3	16,1/11,43/11,43
29	жилое	29	жилое	5	1	54,20	2	1/2	18,01/13,70
30	жилое	30	жилое	5	1	55,60	2	1/2	18,06/15,12
31	жилое	31	жилое	1	2	36,60	1	1	18,16
32	жилое	32	жилое	1	2	55,10	2	1/2	21/11,61
33	жилое	33	жилое	1	2	46,40	1	1	28,47
34	жилое	34	жилое	1	2	37,60	1	1	15,84
35	жилое	35	жилое	1	2	31,80	1	1	19,06
36	жилое	36	жилое	1	2	39,00	1	1	21,05
37	жилое	37	жилое	1	2	55,40	2	1/2	16,62/14,76
38	жилое	38	жилое	1	2	51,00	2	1/2	17,23/12,08
39	жилое	39	жилое	2	2	36,60	1	1	18,16
40	жилое	40	жилое	2	2	55,10	2	1/2	21/11,61
41	жилое	41	жилое	2	2	46,40	1	1	28,47
42	жилое	42	жилое	2	2	45,50	2	1/2	16,04/9,91
43	жилое	43	жилое	2	2	34,00	1	1	16,06
44	жилое	44	жилое	2	2	39,00	1	1	21,05
45	жилое	45	жилое	2	2	55,40	2	1/2	16,62/14,76
46	жилое	46	жилое	2	2	51,00	2	1/2	17,23/12,08
47	жилое	47	жилое	3	2	36,60	1	1	18,16
48	жилое	48	жилое	3	2	55,10	2	1/2	21/11,61
49	жилое	49	жилое	3	2	46,40	1	1	28,47
50	жилое	50	жилое	3	2	45,50	2	1/2	16,04/9,91
51	жилое	51	жилое	3	2	34,00	1	1	16,06
52	жилое	52	жилое	3	2	39,00	1	1	21,05
53	жилое	53	жилое	3	2	55,40	2	1/2	16,62/14,76
54	жилое	54	жилое	3	2	51,00	2	1/2	17,23/12,08
55	жилое	55	жилое	4	2	36,60	1	1	18,16
56	жилое	56	жилое	4	2	55,10	2	1/2	21/11,61
57	жилое	57	жилое	4	2	46,40	1	1	28,47
58	жилое	58	жилое	4	2	45,50	2	1/2	16,04/9,91
59	жилое	59	жилое	4	2	34,00	1	1	16,06
60	жилое	60	жилое	4	2	39,00	1	1	21,05
61	жилое	61	жилое	4	2	55,40	2	1/2	16,62/14,76
62	жилое	62	жилое	4	2	51,00	2	1/2	17,23/12,08
63	жилое	63	жилое	5	2	36,60	1	1	18,16
64	жилое	64	жилое	5	2	55,10	2	1/2	21/11,61
65	жилое	65	жилое	5	2	46,40	1	1	28,47
66	жилое	66	жилое	5	2	45,50	2	1/2	16,04/9,91
67	жилое	67	жилое	5	2	34,00	1	1	16,06
68	жилое	68	жилое	5	2	95,80	4	1/2/3/4	16,30/16,15/17,38/10,48
69	жилое	69	жилое	5	2	51,00	2	1/2	17,23/12,08
70	жилое	70	жилое	1	3	34,40	1	1	16,39
71	жилое	71	жилое	1	3	37,00	1	1	16,04
72	жилое	72	жилое	1	3	35,30	1	1	14,14
73	жилое	73	жилое	1	3	34,00	1	1	16,11
74	жилое	74	жилое	1	3	44,70	2	1/2	16,04/9,39
75	жилое	75	жилое	1	3	46,00	1	1	21,9
76	жилое	76	жилое	1	3	36,60	1	1	18,16
77	жилое	77	жилое	2	3	34,40	1	1	16,39
78	жилое	78	жилое	2	3	37,00	1	1	16,04
79	жилое	79	жилое	2	3	45,90	2	1/2	16,00/10,28
80	жилое	80	жилое	2	3	34,00	1	1	16,06
81	жилое	81	жилое	2	3	44,70	2	1/2	16,04/9,39
82	жилое	82	жилое	2	3	46,00	1	1	21,9
83	жилое	83	жилое	2	3	36,60	1	1	18,16

84	жилое	84	жилое	3	3	34,40	1	1	16,39
85	жилое	85	жилое	3	3	37,00	1	1	16,04
86	жилое	86	жилое	3	3	45,90	2	1/2	16,00/10,28
87	жилое	87	жилое	3	3	34,00	1	1	16,06
88	жилое	88	жилое	3	3	44,70	2	1/2	16,04/9,39
89	жилое	89	жилое	3	3	46,00	1	1	21,9
90	жилое	90	жилое	3	3	36,60	1	1	18,16
91	жилое	91	жилое	4	3	34,40	1	1	16,39
92	жилое	92	жилое	4	3	37,00	1	1	16,04
93	жилое	93	жилое	4	3	45,90	2	1/2	16,00/10,28
94	жилое	94	жилое	4	3	34,00	1	1	16,06
95	жилое	95	жилое	4	3	44,70	2	1/2	16,04/9,39
96	жилое	96	жилое	4	3	46,00	1	1	21,9
97	жилое	97	жилое	4	3	36,60	1	1	18,16
98	жилое	98	жилое	5	3	34,40	1	1	16,39
99	жилое	99	жилое	5	3	37,00	1	1	16,04
100	жилое	100	жилое	5	3	45,90	2	1/2	16,00/10,28
101	жилое	101	жилое	5	3	34,00	1	1	16,06
102	жилое	102	жилое	5	3	44,70	2	1/2	16,04/9,39
103	жилое	103	жилое	5	3	46,00	1	1	21,9
104	жилое	104	жилое	5	3	36,60	1	1	18,16

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположен ия	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

Нежилые помещения отсутствуют

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка	1 подъезд, с 1 по 5 этажи	места общего пользования, обеспечивающие вход/выход в /из жилого помещения	203,43
2	Лестничная клетка	2 подъезд, с 1 по 5 этажи		252,34
3	Лестничная клетка	3 подъезд, с 1 по 5 этажи		224,19

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Техподполье	Электрощитовая	Электроснабжение дома предусматривается от существующей ТП. Электроснабжение выполняется по двум взаиморезервируемым кабелям с разных секций шин. Основными электроприемниками дома является электроосвещение общедомовых помещений, электрическая нагрузка квартир. Суммарная расчетная мощность составляет 158,0 кВт. Электроснабжение энергоприемников жилого дома предусматривается от вводно-распределительного устройства, установленного в электрощитовой. Схема ВРУ обеспечивает электроснабжение по двум вводам и работу электроприемников в аварийном режиме.	Электроснабжение

2	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Система отопления подключается по независимой схеме через два теплообменника, рассчитанных на 75% тепловой нагрузки каждый. Температура в системе отопления 90-65 С. Для учета расхода тепла на здание в узле управления предусматривается установка теплосчетчика Карат-307-4V4N4P. Горячее водоснабжение подводится к дому самостоятельно от источника. Узел управления оборудуется: теплосчетчиком, регуляторами давления и расхода тепла на отопление и ГВС, циркуляционным насосом для системы отопления и контрольно-измерительными приборами для измерения температуры и давления теплоносителя. Циркуляционные насосы отопления приняты с частотным управлением. В тепловом узле выполнена следующая автоматизация: регулирование подачи теплоты в систему отопления в зависимости от изменения параметров наружного воздуха.	Тепло-водоснабжение
3	Техподполье	Комната уборочного инвентаря (КУИ)	Площадь: 4,71 кв.м.	Хранение уборочного инвентаря
4	Техподполье	Тамбур	Площадь: 34,83 кв.м.	Обеспечение доступа к электрощитовой, ИТП, КУИ

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Отсутствует.

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
	17.1.1	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
	17.1.1	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
	17.1.1	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
	17.1.1	получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 329 377 007,25
---	--------	--

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование
---	--------	---

застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 89:05:020124:1336
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Способ привлечения денежных средств граждан – эскроу-счета – не выбраны Застройщиком.
	19.2.2	
	19.2.3	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: нет
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: нет
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: нет
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: нет
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): нет
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: нет
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: нет
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома планируется до 1 июля 2017 г.
	21.1.2	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома планируется до 1 июля 2017 г.
	21.2.2	
	21.2.3	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома планируется до 1 июля 2017 г.
	21.3.2	
	21.3.3	
	21.3.4	
	21.3.5	
	21.3.6	
	21.3.7	
	21.3.8	
	21.3.9	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома планируется до 1 июля 2017 г.
	21.4.2	
	21.4.3	
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика,	22.1.1	Государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома планируется до 1 июля 2017 г.
	22.1.2	

или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1 23.1.2</p>	<p>Государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома планируется до 1 июля 2017 г.</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет</p>

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры			
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	Нет		

Директор

ООО «Строительная фирма «Промтехмаш»



/М.Ю. Кирпичников/